



WELL est une norme mondiale qui mesure le bien-être des personnes dans leur environnement de travail. La norme WELL Building contient 100 exigences pour obtenir un environnement de travail sain et confortable.

Que signifie WELL?

WELL est l'abréviation de WELL Building Standard. Il s'agit d'une norme, ou également d'une ligne directrice, élaborée par le WELL Building Institute aux États-Unis. C'est la seule norme au monde qui se concentre sur le bien-être des personnes dans leur environnement de travail. La norme WELL Building contient 100 exigences pour obtenir un environnement de travail sain et confortable.

Quelles sont les exigences de WELL

L'objectif de WELL est de réaliser des bâtiments qui favorisent le bien-être de leurs utilisateurs. Pour ce faire, WELL fixe des exigences sur les sujets suivants :

- Qualité de l'air
- Lumière
- Confort thermique et acoustique
- Les matériaux
- Qualité de l'eau
- L'alimentation
- Mouvement et activité
- Santé mentale
- La communauté

Dans chaque catégorie, des points (crédits) peuvent être obtenus sur la base d'exigences de performance formulées à l'avance par le client. Pour un meilleur choix, le client obtient plus de points que pour un choix moindre. Quatre niveaux peuvent être atteints : bronze, argent, or et platine.

La peinture entre dans la catégorie des 'matériaux' en ce qui concerne les émissions de substances nocives. Pour les peintures utilisées à l'intérieur, il existe des exigences en matière d'émissions après le séchage du système de peinture.

Ces exigences peuvent varier d'un produit de peinture à l'autre. Bien que les produits de peinture en Europe doivent déjà se conformer à la législation sur les COV (directive sur les peintures 2004/42/CE), les exigences de WELL peuvent être plus strictes.

Quels sont les avantages de WELL pour les utilisateurs des bâtiments, les employeurs et les propriétaires ?

Un label WELL indique que l'environnement de travail répond à certaines exigences en matière de confort et de santé.

Cette performance est vérifiée (mesurée) dans la pratique par WELL. Les utilisateurs du bâtiment ont ainsi l'assurance de disposer d'un environnement de travail confortable et sain.

Concrètement, cela signifie, par exemple, un environnement de travail où il ne fait ni trop chaud ni trop froid, où la qualité de l'air est bonne et où il y a suffisamment de verdure. Les employeurs proposent une alimentation saine, de l'exercice physique et des soins de santé afin de mettre en place une politique de santé au travail et au logement. Pour les employeurs, cela se traduit par une productivité accrue et un taux d'absentéisme plus faible.

En tant que promoteur, investisseur ou propriétaire, WELL permet de savoir dans quelle mesure le bâtiment est sain et confortable. Cela permet à l'immeuble de se distinguer des autres immeubles. WELL permet également de démontrer aux locataires/acheteurs potentiels les investissements supplémentaires réalisés en matière de confort et de santé.

Un produit de peinture peut-il obtenir un certificat WELL ?

Un certificat WELL ne peut pas être obtenu pour un produit de peinture. Cela ne peut se faire que pour un bâtiment. Cependant, WELL décrit les exigences auxquelles les produits doivent répondre et selon quelles normes elles peuvent être testées et démontrées.

Preuves

Les résultats des tests doivent être étayés par des preuves provenant d'un laboratoire certifié. Avec les preuves recueillies un évaluateur WELL peut attribuer les crédits. Ainsi, le bâtiment atteint finalement le score souhaité et obtient la certification WELL. Si un produit PPG répond aux exigences LEED, ce rapport d'essai ou cette attestation peut être consulté sur le site Web de Sigma.

Pour plus d'informations, voir:
v2.wellcertified.com/wellv2/en/overview.

Source(s) consultée(s): <https://v2.wellcertified.com/en/overview>

